

# Městský úřad Klatovy

Spisová zn.: ZN/ŽP/32/21  
Číslo jednací: ŽP/8668/21/Ks  
Vyřizuje: Ing. Uhlík  
Tel.: 376 347 355  
E-mail: juhlik@mukt.cz  
Datum: 23.11.2021

PROJEKTOVÁ A ZNALECKÁ KANCELÁŘ Ing. Václav Vlček
Došlo: 2 6. 11. 2021
Č.j.: .....
Vyřizuje: .....

Ing. Václav Vlček  
Denisova 93/I  
339 01 Klatovy

## KOORDINOVANÉ STANOVISKO č. 858/21

Název akce:	Stavební úpravy dílny 5 a 6 na st.p.č. 1671 v k.ú. Klatovy
Žadatel:	Ing. Václav Vlček, Denisova 93/I., 339 01 Klatovy
Stavebník:	Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362/III, 339 01 Klatovy
Spis doručen k vyřízení :	25. 10. 2021
Příloha:	PD (SŘ, 07/2021)

Dotčený orgán veřejné správy	Stanovisko zpracováno s výsledkem	
<b>Odbor životního prostředí</b>		
Odpadové hospodářství	vyjádření č.j. ŽP/9059/21/Kr	viz příloha
Zemědělský půdní fond	nejsou dotčeny zájmy	---
Vodoprávní úřad	nejsou dotčeny zájmy	---
Ochrana přírody	Městský úřad Klatovy, jako orgán ochrany přírody podle ust. § 75 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), posoudil předložený záměr a sděluje, že tímto záměrem nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody v rozsahu jeho kompetencí podle ust. § 76 a § 77 ZOPK.	
Lesy	nejsou dotčeny zájmy	---
Ochrana ovzduší	nejsou dotčeny zájmy	---
<b>Hospodářský odbor</b>	nejsou dotčeny zájmy	---
<b>Odbor dopravy</b>	nejsou dotčeny zájmy	---
<b>Odbor školství, kultury a cestovního ruchu</b>	Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ust. § 22–23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (viz příloha).	

Předmětný záměr řeší stavební úpravy dílny č.5 a č.6 v areálu praktické výuky SPŠ Klatovy na pozemku st.p.č. 1671 v k.ú. Klatovy.

Městský úřad Klatovy, jako dotčený orgán veřejné správy podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k akci: „Stavební úpravy dílny 5 a 6 na st.p.č. 1671 v k.ú. Klatovy“

### souhlasné koordinované stanovisko.

Orgán územního plánování k výše uvedenému záměru vydává sdělení:

Odbor výstavby a územního plánování	sdělení č.j. OVÚP/8997/21/My	viz příloha
-------------------------------------	------------------------------	-------------

Městský úřad Klatovy

Ing. Milan Jarošík  
tajemník MěÚ Klatovy

Příloha: vyjádření orgánu odpadového hospodářství  
sdělení OVÚP  
OŠKCR: seznam organizací + formulář



Číslo jednací: ŽP/9059/21/Kr  
Vyřizuje: Ing. Krýslová  
Tel.: 376 347 365  
E-mail: ikryslova@mukt.cz  
Datum: 05.11.2021

**Ing. Václav Vlček**  
**Denisova 93/I.**  
**339 01 Klatovy**

**VYJÁDRĚNÍ**

**dle § 146 odst. 3, písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k projektové dokumentaci  
„Klatovy - Stavební úpravy dílny 5 a 6 na st.p.č. 1671 v k.ú. Klatovy“**

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství věcně příslušný dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1) písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil předložené podklady a investorovi

**Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362/III., 339 01 Klatovy**

vydává souhlasné vyjádření.

Odůvodnění

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, obdržel dne 25.10.2021 pod č.j. ŽP/8668/21/KS žádost o vydání vyjádření z hlediska odpadového hospodářství k projektové dokumentaci „Stavební úpravy dílny 5 a 6 na st.p.č. 1671 v k.ú. Klatovy“. Předloženou dokumentaci zpracovala firma Projektová a znalecká kancelář s.r.o., autorizovaný projektant Ing. Václav Vlček (ČKAIT 0200109); datum vydání dokumentace 07/2021. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy stávající dílny č. 5 a 6 v areálu praktické výuky ŠSP Klatovy. Nakládání s odpady je řešeno v souhrnné technické zprávě kap. B.2.1.h), B.6.a).

Toto vyjádření je vydáno na základě § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely řízení vedeného stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění stavby budou předloženy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky, nebo při kolaudaci stavby.

Upozorňujeme, že s veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ve znění pozdějších předpisů, především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách *Informačního systému odpadového hospodářství* <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>.

Městský úřad Klatovy  
odbor životního prostředí  
nám. Míru 62  
339 01 Klatovy

Ing. Ivana Krýslová  
služební číslo: 415 457



Spis. zn.: OVÚP/8996/21/My  
Č.j.: OVÚP/8997/21/My  
Vyřizuje: Ing. Martin Malý  
Tel.: 376 347 276  
E-mail: mmaly@mukt.cz  
Datum: 3.11.2021

## **SDĚLENÍ**

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen „stavební zákon“ a jako místně příslušný úřad územního plánování podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci žádosti o koordinované stanovisko ze dne 25.10.2021, kterou podal

**Ing. Václav Vlček, Denisova 93/I, 339 01 Klatovy**

posoudil podle § 96b stavebního zákona záměr nazvaný

### **Stavební úpravy dílny 5 a 6 na st.p.č. 1671 v k.ú. Klatovy**

na pozemku st. p. 1671 v katastrálním území Klatovy, kde stavebníkem je **Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362/III, 339 01 Klatovy**. Záměr obsahuje:

- Stavební úpravy dílny č.5 a č.6 v areálu praktické výuky SŠP Klatovy. Původní dva dílenské boxy se spojí v jednu dílnu. Sloučená dílna bude sloužit jako výuková dílna v oboru autoopravář – autoservis a pneuservis.

### **Orgán územního plánování na základě posouzení záměru dle územně plánovací dokumentace podle § 155 správního řádu sděluje následující:**

Územní plán Klatovy byl vydán zastupitelstvem města dne 28.6.2016, nabytí účinnosti dne 15.7.2016 + 2 změny územního plánu.

Podle této ÚPD je zájmový objekt na pozemku st. p. 1671 v k.ú. Klatovy součástí plochy označené v ÚP jako: 21b ZP.2b – ZS/Mp-Mp – území zastavěné určené k proměně, plocha přestavby „Městská periferní“. Jedná se o transformační území města – část přednádražní prostor. Rozhodování v území je podmíněno zpracováním územní studie ÚS.6b a ÚS 24.

Územní studie ÚS.06 sever – Územní studie Nádražní, Domažlická, Čechova (ona územní studie ÚS.6b), vypracována ve 12/2018, byla zapsaná do registru iLAS dne 14.5.2019. Dotčená stavba je v části B11, která upravuje počet podlaží na 4 n.p. a zastavěnost na 3866 m<sup>2</sup>. Z předložených podkladů vyplývá, že stavebními úpravami se nemění zastavěnost pozemku ani počet podlaží.

Územní studie ÚS 24 – Klatovy – údolí Drnového potoka byla zapsaná do registru iLAS dne 14.5.2019. Tato územní studie dotčený pozemek neřeší.

V ploše s funkčním využitím „Městská periferní“ je hlavní využití mimo jiné pro stavby a areály pro kulturu, vzdělávání, vědu, výzkum a pro církev.

*Záměr řeší stavební úpravy dílenského objektu střední školy pro účely výuky v oboru autoopravář. Změnou stavby nedochází ke změně v umístění stavby ani se nemění její vnější prostorové ohraničení. Záměr není v rozporu s územním plánem Klatovy.*

Stavební úřad bude v rámci stavebních úprav postupovat **podle části čtvrté, hlavy I, dílu 1 stavebního zákona**. Podle §96b stavebního zákona se závazné stanovisko orgánu územního plánování vydává při postupu podle hlavy III dílů 4 a 5, §126, § 127 a § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona. **Orgán územního plánování proto k uvedenému záměru závazné stanovisko nevydává.**

Městský úřad Klatovy

stavební úřad

-1-

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Obdrží:**

Příloha stanoviska dotčených orgánů č. 858/21